**江西吉湖发展集团有限公司老县委县政府地块棚户区综合改造工程项目一期房屋征收拆除项目竞争性磋商采购公告**

## 江西安必信招标咨询有限公司受江西吉湖发展集团有限公司委托，就老县委县政府地块棚户区综合改造工程项目一期房屋征收拆除项目参照《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购非招标采购管理办法》等相关法律的要求进行竞争性磋商采购，欢迎合格的服务商参加，有关事项如下：

## 一、项目基本情况

项目编号：【JXABX2022198】

项目名称：老县委县政府地块棚户区综合改造工程项目一期房屋征收拆除项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：323776.76元

| 序号 | 项目名称 | 数量 | 单位 | 最高限单价 | 简要服务需求 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 老县委县政府地块棚户区综合改造工程项目一期房屋征收拆除项目 | 1 | 项 | 5元/平方米 | 详见公告附件 |

合同履行期限：合同签订之日起30天内完成拆除工作及场地清理。

本项目接受联合体：否。

## 二、申请人的资格要求：

**1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；**

（1）具有独立承担民事责任的能力；**（供应商根据单位性质提供相应的证明：如营业执照、民办非企业证、统一社会信用代码证书或自然人的身份证等，提供扫描件加盖公章）**

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；**（提供开标前近六个月其中任意一个月的财务报表或近两年内任意一年的财务审计报告或在开标前三个月内供应商基本账户开户银行出具的资信证明扫描件加盖公章）**

（3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；**（提供开标前六个月任意一个月的税收和社保缴纳凭证扫描件加盖公章，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应当提供相关文件扫描件加盖公章证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）**

（4）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；**（提供承诺函加盖公章）**

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；**（提供承诺函加盖公章）**

**2、其它条件**

（1）服务商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质证书和安全生产许可证；（提供证书复印件加盖公章）

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应服务商，不得参加同一合同项下的采购活动；

（3）服务商在文件递交截止时间前被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的，或被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；

（4）服务商须提供法人身份证明原件或法人代表授权委托书原件及被授权人身份证原件；

3、落实采购政策需满足的资格要求：本项目落实小微企业、监狱企业、节能、环保产品、残疾人福利性单位等政府采购政策，具体规定详见磋商文件。

## 三、获取采购文件

## 本项目采取现场报名环节，服务商自行前往江西安必信招标咨询有限公司报名免费获取磋商文件（报名时需提供营业执照复印件加盖公章和法定代表人授权书原件），并按磋商文件要求编制响应文件并在规定的时间准时参加。

磋商文件获取时间：2022年12月14日8:00-2022年12月21日17:30 。

报名地点：江西安必信招标咨询有限公司（吉安市吉州区国隆花园里1栋1408室）

## 四、响应文件提交

截止时间：2022年12月23日15点30分（北京时间）

地点：江西安必信招标咨询有限公司（吉安市吉州区国隆花园里1栋1408室）

## 五、开启

时间：2022年12月23日15点30分（北京时间）

地点：江西安必信招标咨询有限公司（吉安市吉州区国隆花园里1栋1408室）

## 七、**公告发布及期限：**

公告发布地址：中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）、江西吉湖发展集团有限公司官网（http://jhjt.shuzibao.com/）和江西安必信招标咨询有限公司（<http://www.abxzb.com/>）

## 公告期限：自本公告发布之日起3个工作日。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

## 1、采购人信息及项目联系方式

名 称：江西吉湖发展集团有限公司

地 址：江西省吉安市吉水县滨江南苑（滨江中大道50号）

联系方式：李先生0796-8689478

## 2、采购代理机构信息及项目联系方式

名 称：江西安必信招标咨询有限公司

地　　址：江西省吉安市吉州区国隆花园里1栋1408室

联系方式：刘先生 0796-8845888/18679602349

E-mail：3541362489@qq.com